



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 257, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2008-11-12 09:07:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **39/19761**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2001-12-17**
 Versija: **4 (2008-11-12)**
 Adresas: **Vilkaviškio r. sav. Gižų k.**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus Nr.: **3918-0002-0500**
 Kadastrinis Nr: **3918/0002:500 Gižų k.v.**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.2176 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.2176 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **45.6**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **7206 Lt**
 Žemės sklypo vertė: **4504 Lt**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-10-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3918-0002-0500, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Apskritis viršinininko įsakymas, 2001-12-14, Nr. 715ŽV**
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-12-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Marijampolės apskrities viršinininko administracija, a.k. 188640086**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3918-0002-0500, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Apskritis viršinininko įsakymas, 2001-12-14, Nr. 715ŽV**
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-12-14**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107759**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3918-0002-0500, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Panaudos sutartis, 2008-09-08, Nr. P39/2008-A-38/J2-679**
 Plotas: **0.1793 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-12**
 Terminas: **Iki 2083-09-08**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **A. Maksvyčio firma "TIMAKA", a.k. 185162688**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3918-0002-0500, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2006-11-10, Nr. 39/2006-A-54**
 Plotas: **0.0383 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-01-05**
 Terminas: **Nuo 2006-11-10 iki 2063-11-10**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3918-0002-0500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2001-12-14, Nr. 715ŽV
Nuoroda: 39026/8
[rašas galioja: Nuo 2001-12-17

9.2.

Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3918-0002-0500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2001-12-14, Nr. 715ŽV
Nuoroda: 39026/8
[rašas galioja: Nuo 2001-12-17

9.3.

Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3918-0002-0500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2001-12-14, Nr. 715ŽV
Nuoroda: 39026/8
[rašas galioja: Nuo 2001-12-17

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Sutinkamai su žemės sklypo kadastro duomenimis, šiame žemės sklype yra statiniai.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2008-11-12 09:07:09

Dokumentą atspausdino: Registratore
ekspertė



Dalia
Matulevičienė